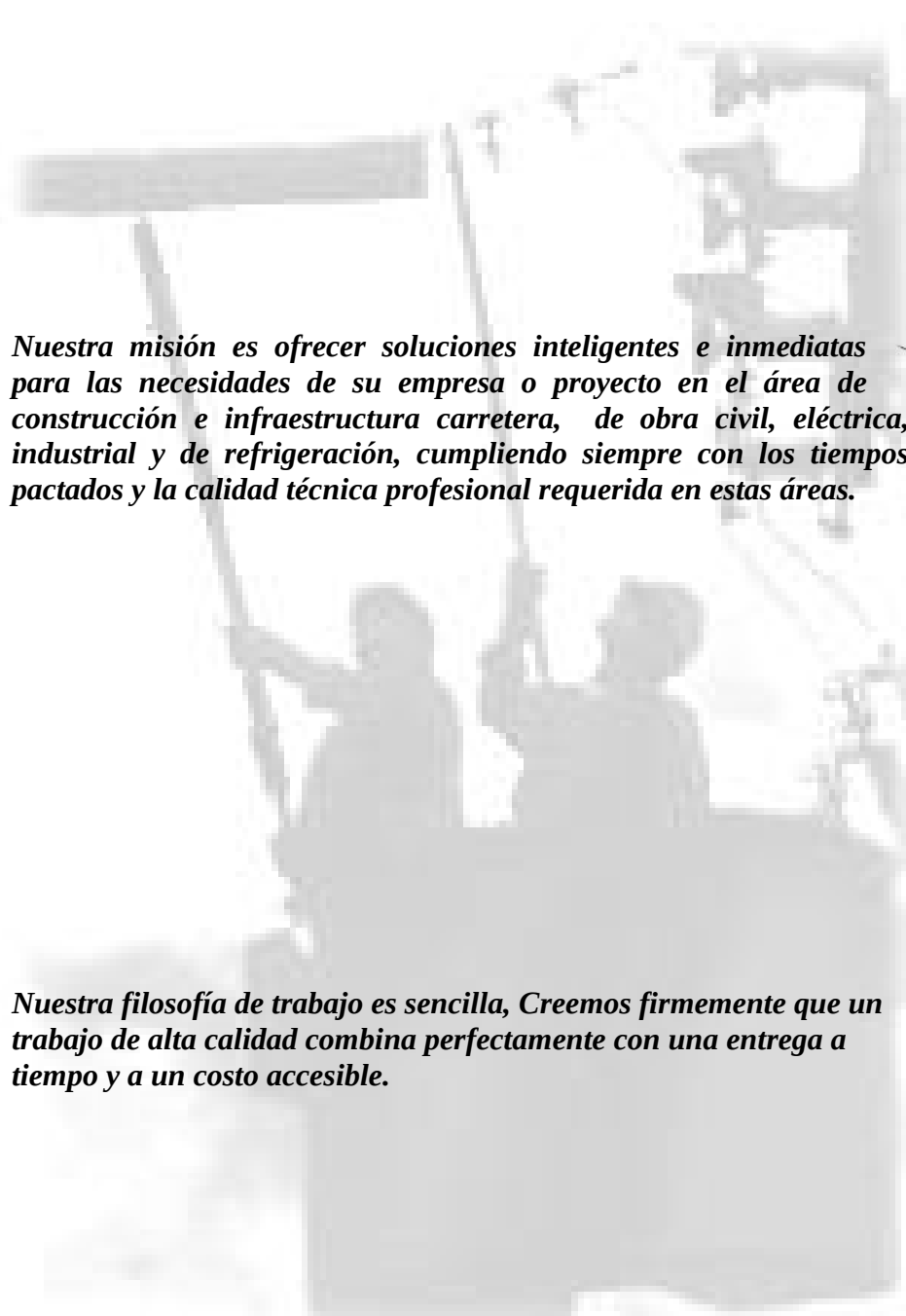




GRUPO INDUSTRIAL IPER, una empresa mexicana altamente especializada en la proyección, ejecución y supervisión de construcción de obra industrial, comercial y residencial, en las especialidades de infraestructura, sistema eléctrico en baja y alta tensión, sistemas fotovoltaicos, refrigeración industrial y sistemas HVAC.



Nuestra misión

Nuestra misión es ofrecer soluciones inteligentes e inmediatas para las necesidades de su empresa o proyecto en el área de construcción e infraestructura carretera, de obra civil, eléctrica, industrial y de refrigeración, cumpliendo siempre con los tiempos pactados y la calidad técnica profesional requerida en estas áreas.

Nuestra filosofía

Nuestra filosofía de trabajo es sencilla, Creemos firmemente que un trabajo de alta calidad combina perfectamente con una entrega a tiempo y a un costo accesible.

Desde 1992 hemos formado parte de importantes proyectos en varios estados de la república, siempre ajustando nuestra actuación profesional a las directrices que en **GRUPO IPER** consideramos fundamentales:

Compromiso

Compromiso de cabal cumplimiento en la ejecución de la obra a tiempo, y satisfaciendo siempre las expectativas técnicas, en tiempo y de servicio de nuestros clientes. Sabemos que nuestra actuación forma parte de un todo integrado y debe marchar y culminar a tiempo en su proyecto, por ello nos esforzamos cada día para ser mejores.

Alta calidad

Alta calidad en la proyección, en los materiales y equipos instalados y, sobre todo, en la mano de obra especializada. Esto significa seguridad y mayor eficiencia para su empresa, pues seguimos fielmente los lineamientos que las normas de construcción y de seguridad industrial que exigen en nuestro país.

Competitividad

Sabemos que la tecnología avanza a cada minuto, y es nuestro compromiso mantenernos al día en todas las áreas en las que intervenimos, capacitándonos constantemente en electricidad, eléctrica de potencia, mecánica, Ingeniería civil, automatización y control, etc.

“Lo barato sale caro”, dice el refrán. Nuestra política de trabajo es considerar y recomendar siempre los mejores materiales y equipos, buscando sobre todo su conveniencia a la hora de invertir en su proyecto.

En **GRUPO IPER** siempre hemos considerado que un equipo y materiales de buena calidad son beneficiosos para todos:

 Para su empresa o proyecto, pues le brindan máxima eficiencia, seguridad y sobre todo rentabilidad en su operación.

 Para nosotros, pues nuestra imagen esta directamente respaldada por la calidad de nuestro trabajo y de los equipos que instalamos.

 Para nuestro entorno, ya que una buena construcción e instalación significa seguridad para los operarios, para los clientes y para el medio ambiente

GRUPO IPER, Ingeniería, Proyectos Eléctricos y Refrigeración SA de CV, así como sus empresas afiliadas, es un grupo de profesionales de la construcción dedicados 100% a la culminación exitosa de su proyecto o instalación. Nuestra total dedicación nos ha permitido la preferencia de importantes empresas locales y foráneas, acumulando una experiencia profesional que ponemos a su total disposición, en las áreas de:

-  *Elaboración de estudios de calidad de la ENERGIA
(corto circuito, FP, Demanda, Armonicos, Consumos, Coordinación
de protecciones, sistemas de tierras, cargas térmicas, etc)*
-  *Elaboración de proyectos (Ingeniería de diseño)*
-  *Supervisión de construcción e instalaciones*
-  *Desarrollo e instalación de sistemas eléctricos y de potencia*
-  *Proyectos comerciales e industriales*
-  *Importación y comercialización de equipos y materiales para la
construcción*

La capacidad técnica, de recursos y la infraestructura de **GRUPO IPER** nos han permitido realizar importantes proyectos incluso en otros estados de la república, como Baja California, Chihuahua, Sinaloa, Puebla, Yucatán, Quintana Roo, Morelia, Estado de Mexico, Veracruz, Mexico D.F. y Jalisco. Nuestra presencia estará justamente donde su proyecto lo requiera, con los estándares de calidad y rapidez que nos caracterizan.

Proyectos especiales



Siendo una empresa joven, creativa y abierta, en **GRUPO IPER** hemos tenido la oportunidad de intervenir activamente en proyectos especiales, poco comunes dentro nuestra área de operación. Así nuestra experiencia se ha ampliado enormemente al obtener el reconocimiento de nuestros contratantes en áreas como:



Sistemas eléctricos de potencia



Instalaciones hospitalarias



Sistemas Fotovoltaicos



Comunicaciones y redes estructuradas



Sistemas de alarma contra incendio



Automatización y control industrial



Construcción de infraestructura urbana y vivienda



Supervisión de proyectos

No importando el grado de complejidad técnica ni su ubicación geográfica, en **GRUPO IPER** podemos llevar a cabo cualquier proyecto de infraestructura, sistema eléctricos, aire acondicionado, obra civil en naves industriales, desarrollos comerciales o residenciales, a tiempo y con los mejores estándares de calidad en materiales y mano de obra de instalación.

OBRAS INDUSTRIALES

GRUPO IPER

OBRA INDUSTRIAL



PROYECTO:
NAVE INDUSTRIAL MOTOROLA
DE 24,000 mt²

UBICACIÓN:
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
SUBESTACION DE POTENCIA EN
115 KV

UBICACIÓN:
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA, MECANICA,
TERRACERIAS,
CIMENTACIONES, OBRA CIVIL
E INSTRUMENTACION



PROYECTO:
PLANTA INDUSTRIAL IBM

UBICACIÓN:
GUADALAJARA, JALISCO.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA, RED
ESTRUCTURADA DE DATOS
Y AUTOMATIZACION.

OBRA INDUSTRIAL



PROYECTO:
PLANTAS INDUSTRIALES DE
FORD MOTOR COMPANY

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA
CUAUTILAN, EDO MEXICO..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y
AUTOMATIZACION.



PROYECTO:
SUBSTACION DE POTENCIA
SUBTERRANEA
NAVE INDUSTRIAL MAGNA
PROYECTO FORD HERMOSILLO

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA, MECANICA,
TERRACERIAS,
CIMENTACIONES, OBRA CIVIL
E INSTRUMENTACION



PROYECTO:
PLANTA GENERADORA CICLO
COMBINADO, UNION FENOSA

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
OBRA CIVIL,
CIMENTACIONES Y OBRA
ELECTRICA

OBRA INDUSTRIAL



PROYECTO:
CERTIFICACION DE
INSTALACIONES A PEMEX
DUCTOS.

UBICACIÓN:
GUAYMAS, SON.,
TOPOLOBAMPO, SIN., TECATE,
B.C.N., ROSARITO, B.C.N.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
PRESA REGULADORA AMATA
CFE

UBICACIÓN:
EL SALADO, SINALOA.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y
AUTOMATIZACION.



PROYECTO:
CONVERSION PLANTA TURBO
GAS A CC, HERMOSILLO 5.

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.

OBRA INDUSTRIAL

*PROYECTO:
INSTALACION DE 30 EQUIPOS
DE 50 TR EN PLANTA MAGNA
HERMOSILLO*

*UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA*

*ESPECIALIDAD:
OBRA AIRE ACONDICIONADO*

*LOS EQUIPOS SE INSTALARON
SIN AFECTAR LA OPERACIÓN
DIARIA DEL PROCESO
PRODUCTIVO DE LA PLANTA.*



OBRAS HOSPITALES

GRUPO IPER

OBRA HOSPITALES



PROYECTO:
HOSPITAL ABC SANTA FE

UBICACIÓN:
MEXICO D.F..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
HOSPITAL SCHRINERS MEXICO

UBICACIÓN:
MEXICO D.F.

ESPECIALIDAD:
**OBRA ELECTRICA, MECANICA,
AIRE ACONDICIONADO,
AUTOMATIZACION.**



PROYECTO:
HOSPITAL CIMA HERMOSILLO

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
**OBRA ELECTRICA, RED
ESTRUCTURADA DE DATOS Y
SISTEMA "NURSE CALL".**

OBRAS MINERIA

GRUPO IPER

OBRA MINERIA



PROYECTO:
MINA MARIA, GRUPO FRISCO.

UBICACIÓN:
CANANEA, SONORA.

ESPECIALIDAD:
DESARROLLO Y CALCULO DE
LAS INGENIERIA A DETALLE EN
LAS ESPECIALIDADES DE, OBRA
CIVIL Y CIMENTACIONES,
HIDRAULICA, MECANICA,
INSTRUMENTACION Y OBRA
ELECTRICA.



PROYECTO:
MINA CANANEA, GRUPO MEXICO.

UBICACIÓN:
CANANEA, SONORA..

ESPECIALIDAD:
REPARACION DE
TRANSFORMADORES DE
POTENCIA Y PUESTA EN
MARCHA.

OBRA MINERIA



PROYECTO:
MINA MILPILLAS, GRUPO
PEÑALES

UBICACIÓN:
CANANEA, SONORA..

ESPECIALIDAD:
APLICACIÓN DE CAPA
ANTIFUERO EN LAS
INSTALACIONES
ELECTRICAS.



PROYECTO:
MINA MILPILLAS, GRUPO
PEÑALES

UBICACIÓN:
CANANEA, SONORA.

ESPECIALIDAD:
OBRA COMUNICACIONES

OBRA MINERIA



PROYECTO:
CONSTRUCCION DE RED DE
MEDIA TENSION PARA LINEAS
DE POZOS. INSTALACION DE
SISTEMA ELECTRICO Y DE
CONTROL PARA "QUEVALIX",
ASI COMO EL SISTEMA DE
BANDAS TRANSPORTADORES,
EN MINA CANANEA

UBICACIÓN:
CANANEA, SONORA

ESPECIALIDAD:
INSTALACIONES
ELECTRICAS EN MEDIA Y
BAJA TENSION, ASI COMO
AUTOMATIZACION Y
CONTROL.



GRUPO INDUSTRIAL IPER

OBRAS HOTELETRAS

GRUPO IPER

OBRA HOTELERA



PROYECTO:
DESARROLLO TURISTICO BELLA
SIRENA

UBICACIÓN:
PUERTO PEÑASCO , SONORA

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
HOTEL SUN PALACE
(REMODELACION POR HURACAN
VILMA)

UBICACIÓN:
CANCUN, QUINTANA ROO

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y AIRE
ACONDICIONADO

OBRA HOTELERA



PROYECTO:
HOTEL HOLIDAY INN EXPRESS

UBICACIÓN:
PUEBLA, PUEBLA.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
PEDREGAL
(ACTUALMENTE HOTEL
WALDORF ASTORIA LOS CABOS)

UBICACIÓN:
LOS CABOS, B.C.S..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.

- HOTELES
- EDIFICIOS DE
DEPARTAMENTOS DE
TIEMPO COMPARTIDO
- CASONAS



OBRA HOTELERA



PROYECTO:
HOTEL CASA MUNDO
IMPERIAL

UBICACIÓN:
ACAPULCO, GUERRERO.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA

- 900 HABITACIONES
- 3 RESTAURANTES
- SPA

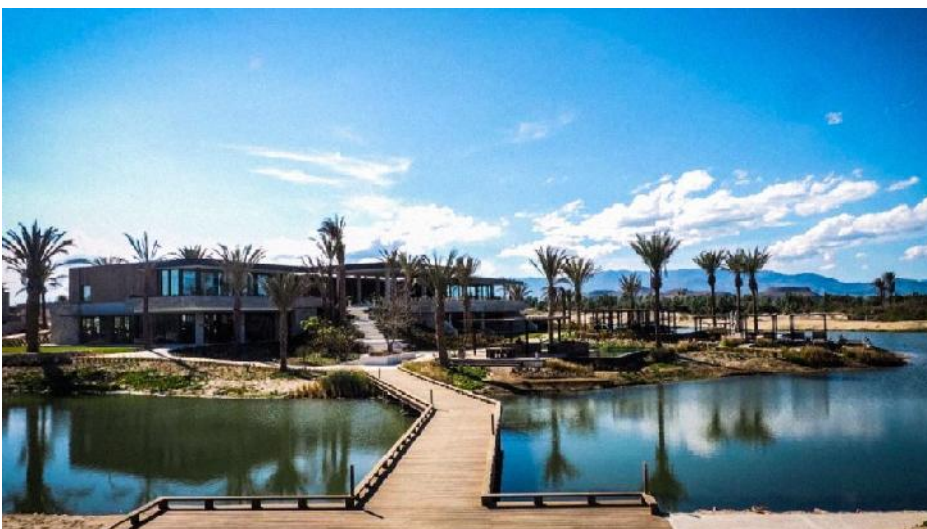


OBRA HOTELERA

PROYECTO:
DESARROLLO "COSTA PALMAS"
BEACH CLUB FOUR SEASONS

UBICACIÓN:
SAN JOSE DEL CABO, B.C.S.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.



OBRA HOTELERA



PROYECTO:
DESARROLLO "HOTEL CONRAD - HILTON"

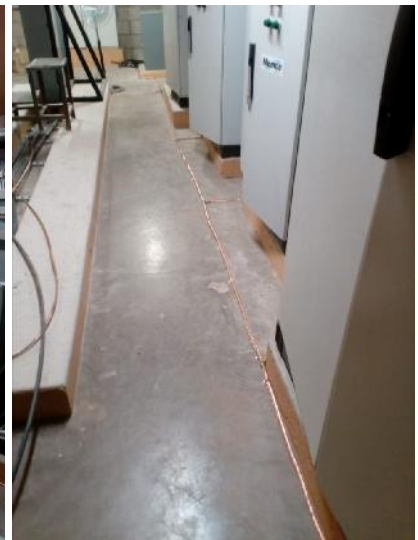
UBICACIÓN:
PUNTA MITA, NAYARIT

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.

- 325 HABITACIONES
- 4 RESTAURANTES
- CENTRO DE CONVENSIONES
- SPA



OBRA ACTUALMENTE EN EJECUCION



OBRA HOTELERA

*PROYECTO:
DANZANTE BAY*

*UBICACIÓN:
LORETO B.C.S..*

*ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA*

OBRA ACTUALMENTE EN EJECUCION



OBRA HOTELERA

PROYECTO:
DESARROLLO "HOTEL
CONRAD - HILTON"

UBICACIÓN:
PUNTA MITA, NAYARIT

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.



OBRAS COMERCIALES

GRUPO IPER

OBRA COMERCIAL



PROYECTO:
TIENDA DEPARTAMENTAL
JcPENNEY

UBICACIÓN:
MERIDA, YUCATAN Y CANCUN,
QUINTANA ROO..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



PROYECTO:
EDIFICIO CORPORATIVO
TELCEL

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA



OBRA COMERCIAL

PROYECTO:
REPETIDOR DE TELEFONIA
CELULAR TELCEL

UBICACIÓN:
CULIACAN, SINALOA

ESPECIALIDAD:
TOPOGRAFIA, TERRACERIAS,
OBRA CIVIL Y OBRA
ELECTRICA.



PROYECTO:
BANCOMER (ACTUALMENTE
PODER JUDICIAL DE LA
FEDERACION)

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y OBRA
HIDRAULICA.

OBRA COMERCIAL



PROYECTO:
CENTRALES TELMEX, SALAS DE
TRANSMICION, CONMUTACION,
ETHERNET, UNINET.

UBICACIÓN:
ESTADOS DE SONORA, SINALOA,
BAJA CALIFORNIA SUR Y BAJA
CALIFORNIA NORTE..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA, OBRA CIVIL
Y AIRE ACONDICIONADO.



PROYECTO:
BANCOS BANAMEX

UBICACIÓN:
ESTADOS DE SONORA Y
SINALOA

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y RED
ESTRUCTURADA DE DATOS,

OBRA COMERCIAL

PROYECTO:
PARQUE DE DIVERSIONES “CIUDAD
VIAL” DE KIDZANIA.

UBICACIÓN:
PLAZA CUICUILCO, DEL. TLALPAN,
MEXICO D.F.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA Y SISTEMAS
ESPECIALES



OBRA COMERCIAL



*PROYECTO:
CENTRO INTERNACIONAL DE
EXPOSICIONES "MUNDO
IMPERIAL"*

*UBICACIÓN:
ACAPULCO, GUERRERO*

*ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA, SISTEMAS
ESPECIALES,
AUTOMATIZACION Y
CONTROL DE ALUMBRADO..*



OBRA COMERCIAL

*PROYECTO:
"TORRE HERMOSILLO"*

*UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA*

*ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA*



OBRA COMERCIAL



PROYECTO:
CENTRO COMERCIAL
"TERRAZAS ARENAL"

UBICACIÓN:
MEXICO, D.F.,
XOCHIMILCO

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA,
SISTEMAS ESPECIALES,
AUTOMATIZACION Y
CONTROL DE
ALUMBRADO.



OBRA COMERCIAL



*PROYECTO:
CENTRO COMERCIAL "EL
MOLINO"*

*UBICACIÓN:
TOLUCA, EDO. MEX.*

*ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.*

OBRA COMERCIAL

PROYECTO:
AULAS PROVINCIALES TECNOLÓGICO DE MONTERREY CDMX

UBICACIÓN:
CIUDAD DE MEXICO

ESPECIALIDAD:
OBRA ELÉCTRICA.

DEBIDO A LOS DAÑOS PROVOCADOS EN LOS EDIFICIOS DEL CAMPUS TEC CDMX POR EL TEMBLOR DEL 19 DE SEPTIEMBRE DEL SE CONSTRUYERON 140 AULAS, CAFETERIA, CENTRO DE USOS MÚLTIPLES, BIBLIOTECA, OFICINAS DE SERVICIOS ESCOLARES, SUBESTACION E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA COMPLETA, EN LA UNIDAD DEPORTIVA DEL TECNOLÓGICO, ESTO EN SOLO TRES MESES.



GRUPO INDUSTRIAL IPER

OBRAS RESIDENCIALES

GRUPO IPER

OBRA RESIDENCIALES



PROYECTO:
RESIDENCIA "VILLA GARDEN"

UBICACIÓN:
DESARROLLO COSTA PALMAS.
LA RIBERA, B.C.S.

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.

2200 MTS2



OBRA RESIDENCIALES



*PROYECTO:
RESIDENCIA "VILLA PAVILLION"*

*UBICACIÓN:
DESARROLLO COSTA PALMAS.
LA RIBERA, B.C.S.*

*ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.*

1720 MTS2



OBRA RESIDENCIALES



PROYECTO:
RESIDENCIA "LA GRINTA"

UBICACIÓN:
DESARROLLO EL TAMARINDO
COSTA ALEGRE, JALISCO..

ESPECIALIDAD:
OBRA ELECTRICA.



PROYECTO:
DESARROLLO HABITACIONAL
"AZORES"

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA.

ESPECIALIDAD:
OBRA INFRAESTRUCTURA
ELECTRICA Y TELEFONICA.

OBRA RESIDENCIAL



PROYECTO:
CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN
SERIE, PARA DESARROLLO
HABITACIONAL "VILLAS DEL PRADO",
GRUPO URBI

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
TOPOGRAFIA, TERRACERIAS,
CIMENTACIONES, OBRA CIVIL,
ACABADOS, OBRA ELECTRICA,
HIDRAULICA, SANITARIA, ETC.



PROYECTO:
CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN
SERIE, PARA DESARROLLO
HABITACIONAL "PUERTA REAL",
GRUPO MILENIUM

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA.

ESPECIALIDAD:
TOPOGRAFIA, TERRACERIAS,
CIMENTACIONES, OBRA CIVIL,
ACABADOS, OBRA ELECTRICA,
HIDRAULICA, SANITARIA, ETC.

OBRA RESIDENCIAL



PROYECTO:
DESARROLLO HABITACIONAL
PUERTA DE HIERRO

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA

ESPECIALIDAD:
INFRAESTRUCTURA
SUBTERRANEA DE OBRA
ELECTRICA Y TELEFONIA.

DISEÑO Y SUPERVISION

GRUPO IPER

DISEÑO Y SUPERVISION



PROYECTO:
DESARROLLO FRACCIONAMIENTO
"AZORES RESIDENCIAL"

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
TRAMITOLOGIA, DISEÑO URBANISTICO,
DISEÑO ARQUITECTONICO Y
SUPERVISION DE OBRA.



DISEÑO Y SUPERVISION



PROYECTO:
OFICINAS Y BODEGA PARA LCK
DESARROLLOS INMOBILIARIOS.

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
PROYECTO EJECUTIVO Y SUPERVISION
DE OBRA, PARA OFICINAS Y BODEGAS
CON UN AREA DE 1200 MT2.



DISEÑO Y SUPERVISION



PROYECTO:
ESTACION DE SERVICIO PEMEX,
TIENDA OXXO Y AREA COMERCIAL CON
15 LOCALES

UBICACIÓN:
HERMOSILLO, SONORA..

ESPECIALIDAD:
TRAMITOLOGIA, PROYECTO EJECUTIVO
Y SUPERVISION DE OBRA.



DISEÑO Y SUPERVISION



*PROYECTO:
TORRE DE DEPARTAMENTOS LEGARIA
94*

*UBICACIÓN:
MEXICO , D.F.*

*ESPECIALIDAD:
SUPERVISION DE INSTALACIONES
ELECTRICAS Y ESPECIALES.*

I.P.E.R. S.A. de C.V.

NOMBRE : INGENIERÍA, PROYECTOS ELÉCTRICOS Y REFRIGERACIÓN S.A. DE C.V.

TIEMPO DE FUNCIONAMIENTO : 26 AÑOS

REGISTRO FEDERAL DE HACIENDA : REGISTRADO EN EL RÉGIMEN GENERAL DE LEY, COMO PERSONA MORAL .

R.F.C. : IPE - 970108 - 4H9

REGISTRO PATRONAL DEL IMSS : E64 46815 10

REGISTRO INFONAVIT : 260639680

DIRECCIÓN : NARANJO No. 205 ENTRE MICHOACÁN Y TABASCO

TELEFONOS : (662) 210-31-13 , 210-30-02

CORREOS ELECTRONICO DE CONTACTO:

sergio.castro@iper.com.mx
alberto.fernandez@iper.com.mx
david.lopez@iper.com.mx
moises.gutierrez@iper.com.mx
gibran.montijo@iper.com.mx
david.espiritu@iper.com.mx
edgard.borquez@iper.com.mx
mario.cota@iper.com.mx

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE : SERGIO EDUARDO CASTRO CONTRERAS

FECHA DE NACIMIENTO : 2 DE AGOSTO DE 1967

LUGAR DE NACIMIENTO : HERMOSILLO, SONORA.

TELEFONO CELULAR : CEL. (662) 2563493

PROFESION : INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA

CEDULA PROFESIONAL : 1866882

ESTUDIOS PROFESIONALES : INSTITUTO TECNOLÓGICO DE ESTUDIOS SUPERIORES DE MONTERREY.